

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом

УО ООО Агентство "Талион" на 2025 год
 по адресу: г.Москва,г.Троицк, Октябрьский пр-т, д.19а
 за период 01.01.2025 по 31.12.2025г.

Лицо, осуществляющее управление в МКД:

ООО Агентство "Талион"

Адрес приема населения лицом осуществляющим управление МКД, по вопросам отчета:

г.Москва, г.Троицк, Октябрьский проспект, дом 3А, эт.2, пом.ХП (по средам)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Директор Кураченко Юлия Васильевна

Тел. : 8(495)-851-12-43

E-mail: 511243@mail.ru

Дата ввода в эксплуатацию -

2003 г.

Общая площадь жилых помещений ,м2 -

10076,8

Общая площадь нежилых помещений ,м2 -

0

Дата размещения отчета:

Сведения о поступлении средств от собственников и нанимателей МКД за оказанные работы/услуги за отчетный период

тыс.руб.

Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода	Размер начисленных средств	Размер поступивших средств	Задолженность 1 января периода следующего за отчетным
Платежи собственников и нанимателей помещений в МКД	87,66	6 393,17	6 330,79	150,04

Должники

тыс.руб.

Количество направленных претензий	Количество направленных исковых заявлений	Общая сумма поступивших денежных средств пр исковым заявлениям
1	1	41,07

Виды работ/услуг

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (тыс.руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда,в т.ч.	1 785,13
	ремонт межпанельных швов	383,99
	тех/обсл и ремонт инженерного оборуд.МКД	1 401,14
2	Санитарное содержание мест общего пользования	611,56
3	Дезинсекция и дератизация	10,78
4	Коммун/ресурсы в целях содержан. ОИ МКД	402,06
5	Содержание лифтов	556,87
6	Противопожарные мероприятия,ДУ и ППА	288,76
7	Проверка вентканалов	6,97
8	Услуги по управлению МКД	859,05
9	Содержание аварийно-диспетчерской службы	328,91
	Итого:	4 850,09

Директор ООО Агентство "Талион"  Кураченко Ю.В.

